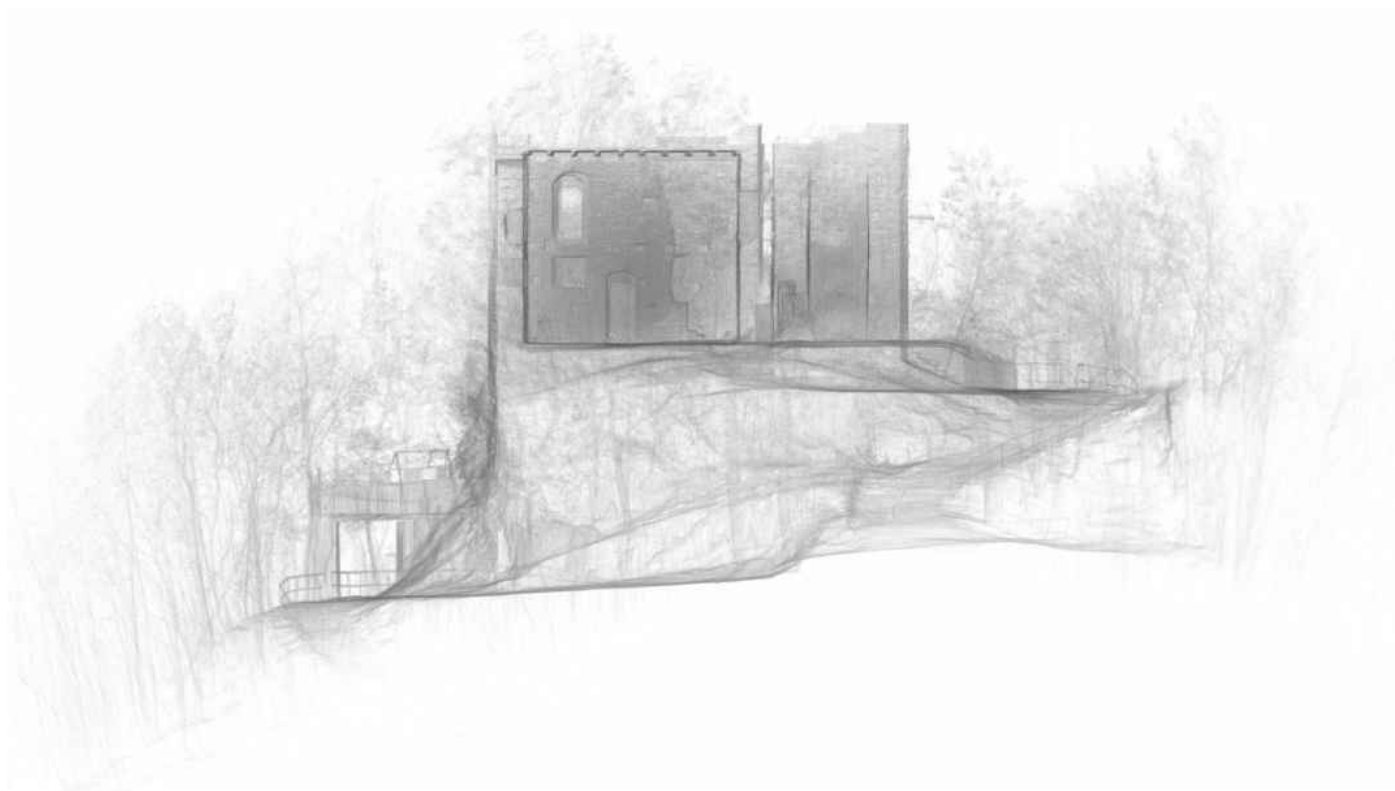




COMUNE DI MORBELLO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA



IL COMMITTENTE:
Comune di Morbello (AL)

federico rossi architetto



VIA G. GARIBALDI n.11
15070 TRISOBBIO (AL)
TEL / FAX: 0143.871105
P. IVA: 01930690068
info@domus-lab.it
www.domus-lab.it



OGGETTO:

**RESTAURO E RECUPERO
FUNZIONALE DEL CASTELLO
PALLAVICINO**

Morbello (AL) - Fraz. Piazza

CUP: H29D25000200006

Vincolo di Tutela NOT. MIN. 01/08/1919

LIVELLO:

PFTE (d.Lgs n.36/2023)

OGGETTO:

QUADRI ECONOMICI DI PROGETTO
Intervento Completo / Lotto 1

SCALA:

DATA:

Gennaio 2026

ELABORATO

FORMATO:

FILE:

A4

MRB_D1

QE

Comune di Morbello (AL)		
RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL CASTELLO PALLAVICINO (Vincolo di Tutela NOT. MIN. 01/08/1919)		
PFTE (D.Lgs. 36/2023) - Gennaio 2026		
QUADRO ECONOMICO Intervento Completo		
	LAVORI:	
	Importo Lavori	€ 113.356,57
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA:	€ 113.356,57
	di cui per Oneri Sicurezza Specifici (Indiretti) - non soggetti a ribasso	€ 711,52
	SOMME A DISPOSIZIONE:	
	IVA SUI LAVORI (10% su importo lavori A)	€ 11.335,66
	INCENTIVO R.U.P. (Art.45 D.Lgs 36/23): 2% Importo Lavori (A)	€ 2.267,13
	ST1 - SPESE TECNICHE: PROG. ESECUTIVO ARCHITETTONICO, D.L. E SICUREZZA (Inclusi contributi previdenziali) - IVA ESENTE	€ 14.144,00
	ST2 - SPESE TECNICHE: CONSULENZE PER ASPETTI GEOLOGICO/GEOTECNICI E STRUTTURE (Inclusi contributi previdenziali)	€ 4.200,00
	IVA 22% su SPESE TECNICHE ST2	€ 924,00
	IMPREVISTI - All.I.7 Art.5 C.2 del D.Lgs 36/23 (>5% Importo Lavori "A")	€ 5.872,64
	ASSISTENZA ARCHEOLOGICA IN CANTIERE (STIMA) - IVA Inclusa	€ 1.830,00
	CONTRIBUTO ANAC (per n° 2 affidamenti con importo lavori compreso tra € 40.000 ed € 150.000)	€ 70,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 40.643,43
A+B	TOTALE INTERVENTO:	€ 154.000,00

Comune di Morbello (AL)		
RESTAURO E RECUPERO FUNZIONALE DEL CASTELLO PALLAVICINO (Vincolo di Tutela NOT. MIN. 01/08/1919)		
PFTE (D.Lgs. 36/2023) - Gennaio 2026		
QUADRO ECONOMICO Lotto1 (CUP: H29D25000200006)		
	LAVORI:	
	Importo Lavori	€ 40.146,25
A	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA:	€ 40.146,25
	di cui per Oneri Sicurezza Specifici (Indiretti) - non soggetti a ribasso	€ 524,72
	SOMME A DISPOSIZIONE:	
	IVA SUI LAVORI: 10% su Importo Lavori (A)	€ 4.014,63
	INCENTIVO R.U.P. (Art.45 D.Lgs 36/23): 2% su Importo Lavori (A)	€ 802,93
	SPESE TECNICHE: PROG. ESECUTIVO ARCHITETTONICO, D.L. E SICUREZZA - IVA ESENTE	€ 4.800,00
	Contributo previdenziale 4% su Spese Tecniche	€ 192,00
	IMPREVISTI / ARROTONDAMENTI	€ 9,20
	CONTRIBUTO ANAC (per affidamenti con importo lavori compreso tra € 40.000 ed € 150.000)	€ 35,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 9.853,75
A+B	TOTALE INTERVENTO:	€ 50.000,00